



Beschluss des Verwaltungsrates

Delibera del Consiglio di Amministrazione

Nr.

22

n.

Sitzung vom

Seduta del

15.10.2024

Mitglieder des Verwaltungsrates:

Präsident
Präsident Institut für die
Sonderausbildung in
Allgemeinmedizin
Mitglied

Prof. DDr. Klaus Eisendle

Dr. Adolf Engl

Avv. Chiara Bombardelli

Membri del Consiglio di Amministrazione:

Presidente
Presidente Centro per la
formazione specifica in medicina
generale
Membro

A	EA	UA
X		
X		
X		

Mitglieder mit beratender Stimme:
Direktor

Dr. Guido Bocchio

Membri con voto di diritto consultivo
Direttore

X		
---	--	--

Mitglieder Kontrollorgan

Dr.ssa Giulia Albano
Dr. David Feichter
Dr. Enrico Gastaldelli

Membri Organo di Controllo:

	X	
	X	
	X	

Die Funktion des Sekretärs wird ausgeführt von:

Avv. Chiara Bombardelli

Le funzioni di Segretario sono svolte da:

Universitäres Ausbildungszentrum für
Gesundheitsberufe
L.-Böhler-Straße 13 – 39100 BozenPolo Universitario delle professioni sanitarie
Via L. Böhler, 13 – 39100 Bolzano

Legende/Legenda: (A: anwesend/presenti); (EA: entschuldigt abwesend/assenti giustificati); (UA: unentschuldigt abwesend/assenti ingiustificati)

Betreff:
Unterkunft Dozenten**Oggetto:**
Alloggio docenti

Die mit den Universitäten für die Verwaltung der Studiengänge abgeschlossenen Vereinbarungen sehen vor, dass Claudiana die Reise- und Aufenthaltskosten der Dozent/innen übernimmt;

Gli accordi sottoscritti con le Università per la gestione dei corsi di laurea, prevedono che Claudiana copra le spese viaggio e alloggio dei docenti;

Um den Lehrkräften die Suche nach einer Unterkunft in der Nähe des Unterrichtsortes zu erleichtern und um mit den Hotels einen vereinbarten Preis auszuhandeln, damit die Kosten für die Verwaltung gesenkt werden können, wurde im November 2023 über die institutionelle Website

al fine di agevolare i docenti nella ricerca di un alloggio nelle vicinanze della sede didattica, con l'obiettivo inoltre di trattare con le strutture alberghiere un prezzo convenzionato al fine di ridurre i costi per l'amministrazione, è stata svolta nel mese di novembre 2023 una indagine di mercato attraverso

eine Marktumfrage durchgeführt, die sich auf das Gebiet der Gemeinde Bozen bezog, um eine geeignete Einrichtung zu finden; diese Umfrage war jedoch nicht erfolgreich;

im März 2024 wurden zwei Hotels als ideal für die Unterbringung der Dozenten identifiziert, das Hotel Post, das vom Gebäude aus am einfachsten zu Fuß zu erreichen ist, und das Stadt Hotel in der Nähe des Bahnhofs, mit dem eine Vereinbarung über die Buchung und Abrechnung der Übernachtungen der Dozenten getroffen wurde;

unter Berücksichtigung des Bedarfs für den im Oktober beginnenden Studiengang Medicine & Surgery, der den Aufenthalt einiger Dozenten der Università Cattolica in Bozen vorsieht, was den Bedarf an Übernachtungen seitens des universitären Ausbildungszentrum stark erhöht;

da die Dozenten fast alle mit dem Zug anreisen, um sich ohne zusätzliche Verkehrsmittel zum Hotel bewegen zu können, wurde im August eine Suche nach Unterkünften im Zentrum der Stadt eingeleitet, die zusätzliche Kapazitäten bieten, so dass folgende Strukturen als geeignet angesehen wurden

Hotel Figl, Piazza del Grano 9
 Hotel Feichter, Via Grappoli 15
 Hotel Regina, Via Renon 1
 Hotel Chrys, Via della Mendola 100;

hat bei der Struktur einen Kostenvoranschlag für die Unterbringung von Dozenten in Einzel- und Doppelzimmern angefordert und folgende Kostenvoranschläge erhalten:

Hotel Figl
 Einzelzimmer € 118,00
 Doppelzimmer zur Einzelnutzung € 146,00
 Aufpreis € 5 für eine Nacht;

Hotel Feichter
 Einzelzimmer € 105,00
 Doppelzimmer zur Einzelnutzung € 130,00;

Hotel Regina
 Doppelzimmer zur Einzelnutzung € 120,00 - 150,00;

Hotel Chrys
 Doppelzimmer zur Einzelnutzung € 145,00;

Bewertete, dass die angebotenen Bedingungen als kongruent, um den von den Universitäten gewünschten Service zu bieten;

festgestellt, dass in Zeiten der Hochsaison die Zimmer zu den vereinbarten Tarifen ausverkauft

il sito istituzionale, orientata al territorio del comune di Bolzano per individuare una struttura idonea, tale indagine ha dato esito negativo;

identificati nel mese di marzo 2024 due Hotel ritenuti ideali per l'alloggio dei docenti, Hotel Post, il più agevole da raggiungere a piedi dalla sede e Hotel Città nelle vicinanze della stazione ferroviaria, con i quali si è trovato un accordo per la prenotazione e la fatturazione dei pernottamenti dei docenti;

facendo seguito al fabbisogno del corso di Medicine & Surgery in partenza nel mese di ottobre, il quale prevede la permanenza a Bolzano di numerosi docenti di ruolo dell'Università Cattolica, aumentando di molto il fabbisogno di pernottamenti da parte del Polo Universitario;

avviata nel mese di agosto una ricerca di alloggi che offrissero disponibilità aggiuntiva nella zona centrale della città, provenendo i docenti per la quasi totalità con il treno, per consentire loro di muoversi senza ulteriori mezzi di trasporto per raggiungere l'hotel, essendo necessario quindi identificare le seguenti strutture ritenute idonee allo scopo;

Hotel Figl, piazza del Grano 9
 Hotel Feichter, via Grappoli 15
 Hotel Regina, Via Renon 1
 Hotel Chrys, via della Mendola 100;

richiesto alle strutture di cui sopra le migliori condizioni per pernottamenti in camera singola e doppia per il personale docente e ricevute le seguenti proposte:

Hotel Figl
 Stanza singola € 118,00
 Stanza doppia ad uso singolo € 146,00
 supplemento € 5 per una notte;

Hotel Feichter
 Stanza singola € 105,00
 Stanza doppia uso singolo € 130,00;

Hotel Regina
 Camere doppie a uso singolo € 120,00 – 150,00;

Hotel Chrys
 Camera doppia ad uso singolo € 145,00;

valutate le condizioni offerte ritenute congrue ad offrire il servizio richiesto dalle Università;

stabilito che nei periodi di alto afflusso turistico le camere a tariffe convenzionate possono essere

sein könnten, so dass das universitäre Ausbildungszentrum eine Unterkunft für Dozenten zu höheren Preisen garantieren muss;

festgestellt, dass die Anmietung von Unterkünften auf dem privaten Markt für die Verwaltung das ganze Jahr über feste Kosten mit sich bringen würde, was mit der Begrenzung des akademischen Jahres auf den Zeitraum von Oktober bis Juni nicht vereinbar ist;

in Anbetracht der Tatsache, dass für die verbleibenden Monate des Jahres 2024 maximal 30 Übernachtungen und für die Jahre 2025 und 2026 jeweils 120 Übernachtungen, also insgesamt 270 Übernachtungen, erforderlich sind, wobei ein durchschnittlicher Betrag pro Übernachtung von 140,00 € für einen voraussichtlichen Höchstbetrag von 37.800,00 € berechnet wird

eine regelmäßige Rechnungskontrolle der Übernachtungspreise für Dozenten und eine jährliche Überprüfung der vereinbarten Preise durch die Verwaltung vorgesehen;

die finanzielle Deckung der Ausgaben für das Unterrichtspersonal im Haushalt überprüft hat;

Gegenständliche Maßnahme ist mit Rekurs innerhalb der Verfallsfrist von 60 Tagen, ab dem Zeitpunkt in dem der Betroffene volle Kenntnis davon erlangt hat, vor dem Regionalen Verwaltungsgericht der Autonomen Provinz Bozen anfechtbar.

esaurite, dovendo peraltro il Polo Universitario garantire un pernottamento ai docenti a prezzi superiori;

valutato che l'affitto di alloggi sul mercato privato comporterebbe per l'amministrazione costi fissi per tutto l'anno, incompatibili con l'andamento dell'anno accademico limitato al periodo ottobre-giugno;

considerato che il fabbisogno massimo di pernottamenti per singolo Hotel è calcolato in 30 per i restanti mesi del 2024 e 120 pernottamenti ognuno degli anni 2025 e 2026, in totale n. 270 pernottamenti, calcolando un importo medio per singolo pernottamento di € 140,00 per un importo presunto massimo pari a € 37.800,00 cadauno;

previsto un regolare controllo in fattura dei prezzi applicati ai pernottamenti dei docenti ed a verifica annuale dei prezzi convenzionati da parte dell'amministrazione;

verificata la copertura finanziaria relativa alle spese per il personale docente sul Budget;

Il presente provvedimento è impugnabile con ricorso da proporsi nel termine perentorio di 60 giorni, decorrenti dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, avanti al Tribunale Amministrativo Regionale della Provincia Autonoma di Bolzano.

Der Präsident / Il Presidente
Prof. Mag. Dr. Dr. Klaus Eisendle, MBA

Der Sekretär/ Il segretario
Avv. Chiara Bombardelli